ZMLUVA O DIELO
(ďalej len zmluva)

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:	**„SVETLO", Zariadenie sociálnych služieb Olichov** 951 87 Olichov
Zastúpená:	Mgr. Katarínou Šurdovou, riaditeľka
IČO:	00 351 784
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000307127/8180

(ďalej len *„objednávateľ"*)

a

Zhotoviteľ:	**Emília Šutková ELSE STYL** Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky
Zastúpená:	Emilom Šutkom, splnomocneným zástupcom, tel. 0908 999 599
IČO:	35 101 199
DIČ:	1020097144
IČ DPH:	SK1020097144
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	0234030026/0900
Zapísaná:	Živnostenský register č. 407-3008 OS Nitra

(ďalej len *„zhotoviteľ"*)

Čl. II.
Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania - zadávanie zákaziek podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej víťazom sa stala firma Emília Šutková ELSE STYL, Moravecká 32, 951 93 Topoľčianky.

Čl. III.
Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie stavebných prác „Odstránenie havarijného

stavu kúpeľní a sociálnych zariadení - 1. etapa pavilónu E ", ktoré sú financované z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Miesto uskutočnenia prác: „SVETLO", Zariadenie sociálnych služieb Olichov, 951 87 Olichov.

3.4 Záväzným podkladom pre zhotovenie diela je rozpočet zo dňa 15.09.2014.

Čl. IV.
Termín uskutočnenia prác

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

4.1.1 začať s plnením predmetu zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa písomnej objednávky

4.1.2 ukončiť práce najneskôr do 31.12.2014

4.2 Ak zhotoviteľ uskutoční pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.

Čl. V
Cena

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta a ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

5.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. je:

Celková cena bez DPH:	15 425,25 EUR
DPH - 20%:	3 085,05 EUR
Celková cena s DPH:	18 510,30 EUR

Slovom: osemnásťtisícpäťstodesať eúr tridsať centov

Táto cena je konečná a nemenná.

5.3 V cene podľa tohto článku bodu 5.2 sú obsiahnuté aj náklady na všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela.

5.4 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.

5.5 Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu.

Čl. VI.
Platobné podmienky

6.1 Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe faktúry. Ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v troch vyhotoveniach objednávateľovi na základe zisťovacieho protokolu o skutočne realizovaných prácach a dodávkach po ukončení prác v zmysle tejto zmluvy.

6.2 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia.

6.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie stavby nezmenia svoj bežný účet, uvedený v čl. I. tejto zmluvy, z ktorého sa budú financovať výdavky na predmet zmluvy.

6.4 Faktúra na úhradu musí obsahovať všetky náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Faktúra bude (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

6.5 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Čl. VII.
Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

7.1 Objednávateľ sa vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela.

7.2 Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.

7.3 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. VIII.
Zodpovednosť za vady a záruka

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejmé už pri preberaní musí objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení odbornej starostlivosti

nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4 Záručná lehota za vykonané práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.

8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

Čl. IX.
Podmienky uskutočnenia prác

9.1 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať objednávateľa o priebehu vykonávaných prác.

9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce pri plnení predmetu tejto zmluvy uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa priloženej ponuky, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach, pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy (z č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri vykonávaných prácach sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti pre realizácií predmetu tejto zmluvy.

9.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady spojené so spotrebou uvedených médií hradí objednávateľ.

9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.

9.5 Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa. alebo subjektu, ktorý je v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávateľom vopred.

9.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Čl. X.
Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom

10.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie a prevzatie diela a zaplatenie ceny za dielo.

Čl. XI.
Odstúpenie od zmluvy

11.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak:

a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác.

b) Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,

c) Zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 14 dní odo dňa odovzdania staveniska.

11.2 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Čl. XII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

12.1 Záväzkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.

12.2 Zmluvu je možné meniť alebo doplňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma zmluvnými stranami.

12.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ jedno vyhotovenia.

12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.

12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledovným po zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.

12.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Rozpočet zo dňa 15.9.2014

12.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný všeobecný súd v SR podľa ustanovení občianskeho súdneho poriadku.

12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Za objednávateľa:

V 13.9.2014, OLICHOV

Za zhotoviteľa:

V Topoľčiankach 19.9.2014